

三林楔形绿地（含部分配套开发用地）15号（05-11）、17号（05-14）地块项目  
套内质量、室内环境检测服务招标公告

（招标编号：/）

项目所在地区：上海市

### 一、招标条件

本三林楔形绿地（含部分配套开发用地）15号（05-11）、17号（05-14）地块项目套内质量、室内环境检测服务已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金国有资金100%，招标人为上海淞泽置业有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模：上海市浦东新区三林镇；15号地块东至钟晓路，南至凌兆西路，北至润林路，西至晨眺路；17号地块东至东育路，南至凌兆西路，北至润林路，西至钟晓路。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)三林楔形绿地（含部分配套开发用地）15号（05-11）、17号（05-14）地块项目套内质量、室内环境检测服务；

### 三、投标人资格要求

(001 三林楔形绿地（含部分配套开发用地）15号（05-11）、17号（05-14）地块项目套内质量、室内环境检测服务)的投标人资格能力要求：1 中华人民共和国境内注册，具有独立的法人资格的企事业单位及其他组织；

2 具有建设主管部门颁发的建设工程检测机构资质；

3 具有上海市建设工程检测行业协会颁发的上海市建设工程检测机构评估证书。

4 投标人需具有近3年（2021年1月1日起至今）类似项目业绩不少于2个（以中标通知书或合同复印件为准）；

5 企业财务状况健康，依法缴纳税收和社会保障资金；

6 本项目不接受联合体投标。；

本项目 不允许 联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间：从2024年04月24日09时30分到2024年04月28日16时00分

获取方式 上海市永和路 456 号 B 楼 507 室购买招标文件，双休日请事先联系招标代理。  
获取招标文件需提供资料：1) 营业执照及相关资质证书（复印件盖公章）；2) 法定代表人  
授权委托书原件、被授权人身份证原件及复印件（一份）加盖投标单位公章。招标文件每套  
售价 1000 元人民币，以现金方式支付，周六、日及法定节假日不售卖，售后不退。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 05 月 14 日 10 时 30 分

递交方式：上海市永和路 456 号 B 楼 507 室纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 05 月 14 日 10 时 30 分

开标地点：上海市永和路 456 号 B 楼 507 室

## 七、其他

三林楔形绿地（含部分配套开发用地）15 号（05-11）、17 号（05-14）地块项目套内质  
量、室内环境检测服务（主要检测内容包括住宅楼、社区配套甲醛、氨、TVOC、苯、氡、甲  
苯、二甲苯等套内质量、室内环境检测及套内质量验收服务。），具体技术要求见第三章“服  
务技术要求”。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招 标 人：上海淞泽置业有限公司

地 址：浦明路 1388 号

联 系 人：张茜茜

电 话：021-20770232

电子邮件：/

招标代理机构：上海和通建设工程咨询有限公司

地 址：上海市静安区永和路 456 号 B 栋 507 室

联 系 人：周丽华

电 话：13918198655

电子邮件：apple7797@126.com



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：周丽华（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

