

张江中区单元 41-13 项目 展厅室内及展陈设计招标公告

招标编号：0613-246032131884

1. 招标条件

本招标项目张江中区单元 41-13 项目展厅室内及展陈设计目前已具备设计招标条件，本项目招标失败的风险由招标人承担。

招标人为上海全澄开发建设有限公司，建设资金来自企业自筹（资金来源），项目出资比例为 100%，现对本项目进行公开招标，在此欢迎中华人民共和国境内的合格投标人参加投标。

2. 项目概况和招标范围

项目概况：项目位于 41-13 项目地块南侧绿地中，是原场地中的保留建筑。目前为施工项目部办公使用。为配合招商前置工作以及项目的露出展陈，需对该栋空间进行室内设计改造，用于接待，展览及项目办公。

设计范围面积约为：展厅及办公部分，合计：约 1031m²

本次设计招标范围：包括设计范围内 A、室内设计：精装概念设计、方案设计（室内、软装及展陈）、施工图设计（室内、软装及展陈）、施工阶段技术配合、主要材料样板的提供和确认、施工招标配合、与甲方委托的其它设计方的技术交底及配合，竣工验收配合等。B、展陈数字化设计：产业大屏设计与制作；周边人口与配套设施数据、产业数据、投融资双创数据等内容整合；产业地图设计与制作；产业大屏设计与开发等。具体内容详见附件任务书。本次投标最高限价为 142 万元。

本项目设计周期：概念设计 10 日历天；方案设计（室内、软装及展陈）10 日历天；施工图设计（室内、软装及展陈）30 日历天；数字化展陈设计 30 日历天。

采用设计方案招标或设计单位招标： 设计方案招标 设计单位招标

3. 合格投标人的资格要求

投标人须为独立法人，具有类似项目实例和经验（近 5 年），具有一定的资产、财



务能力及赔偿能力，具有一定的社会影响和良好信誉。本次招标不接受联合体投标。

投标人须具备建筑装饰工程设计专项资质丙级及以上，并在人员组成结构等方面具有相应的设计能力。本次招标不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于 2024 年 4 月 19 日到 2024 年 4 月 24 日，每日上午 9:00-11:30，下午 1:30-4:00；前往上海市普陀区长寿路 285 号恒达大厦 16 楼 1610 室登记购买招标文件。

招标文件每套售价 1000 元（支持支付宝、微信支付），售后不退。

潜在投标人在购买招标文件文件时应提交如下材料：法人代表授权书（原件）、营业执照（复印件加盖公章）、被授权人身份证（复印件加盖公章）、开票信息。未按上述要求提供材料的，招标代理机构有权拒绝其购买招标文件。

5. 投标文件的提交及相关事宜

投标文件提交的截止时间(投标截止时间，下同)为 2024 年 5 月 10 日 9 时 30 分，投标人应于投标截止时间前将投标文件提交至上海市普陀区长寿路 285 号 10 楼 1 号会议室。

投标文件逾期送达的或者未送达指定地点的，招标人不予受理。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在中国招标投标公共服务平台上发布。

6. 联系方式

招标代理机构：上海机电设备招标有限公司 招标人：上海全澄开发建设有限公司

地 址：上海市长寿路 285 号 16 楼 地 址：上海雪野路 928 号

联系人：顾弘毅 应秋祺 联系人：陈易中

电 话：021-32557915 32557723 电 话：021-20771853

传 真：021-32557272

2024 年 4 月 19 日



